



Република Србија  
Основни Суд у Ужицу  
Судска јединица Бајина Башта  
I-3. Ив бр. 272/16  
Дана: 26.09.2017г.  
**БАЈИНА БАШТА**

**ОСНВНИ СУД У УЖИЦУ** Судска јединица у Бајиној Башти, као извршни, по судији Будимиру Лакићевићу, у правној ствари извршног повериоца Алфа банк Србије ад Београд, сада промена назива пословног имена Ју банка ад Београд ул. Краља Милана бр.11, коју заступа Тамара Симић адв. из Београда ул. Обилићев Венац бр.8, против извршног дужника Миленка Тришића из Бајине Баште ул. Милана Обреновића бр. 25, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је ван рочишта дана 26.09.2017.г.

### **ЗАКЉУЧАК**

**1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО РОЧИШТЕ** за јавно надметање-јавну продају непокретности извршног дужника Миленка Тришића из Бајине Баште ЈМБГ 0412953791028, путем усменог јавног надметања на дан **26.10.2017.г.** са почетком у **12,30** часова у Судској јединици Бајина Башта Основног суда Ужице бр.12 и то:

- кат. парцеле бр. **2525/6** шума седме класе, површине **1ха, 20 ари и 19м2**, уписане у лист непокретности бр. **1142 КО Заовине**, са уделом **1/1**.

**2. Констатује се да тржишна вредност горе наведене непокретности извршног дужника утврђена закључком о утврђивању вредности I-3 Ив 272/16 од 29.05.2017.г. на наведеној непокретности је процењена на износ од **311.353,04 дин.****

**3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом другом јавном надметању укупно износи **93.405,91 дин.** што представља **30%** од укупне вредности свих непокретности.**

**4. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у износу од **31.135,30 дин.** депозит овог суда бр. **840-295802-78**, с позивом на бр. **97 89-100** и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.**

5. Наведене непокретности могу се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој су непокретности продате уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.
7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ – Судска јединица Бајина Башта**  
**Дана 26.09.2017. године, I-3 Ив бр. 272/16**

**ПОУКА:** Против овог закључка није  
дозвољен приговор.



**СУДИЈА,**  
**Лакићевић Будимир**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Lakićević Budimir", is written vertically next to the stamp.